



COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Mardi 7 juin 2016

Présents :

M. Gabriel Fournier- maire

MM Patrick Leflaive, Thierry Bellang adjoints

MM Mmes Patrick Dévigne, Michel Hojlo, Didier Duriaux, Astrid François, Jean Luc Gaume, Marie-Chantal Latour, David Masson, Valérie Rousseaux, conseillers

Absents : Sylvie Mian, Côme Devevey, Françoise Bidalot, Frédérique Panouillot

Procurations : Sylvie Mian à Astrid François, Côme Devevey à Valérie Rousseaux, Françoise Bidalot à Patrick Dévigne, Frédérique Panouillot à Jean Luc Gaume

Secrétaire de séance : Valérie Rousseaux

Ordre du jour :

- I – Mission maîtrise d'œuvre travaux pharmacie
- II – Mission maîtrise d'œuvre réfection 2 logements grande rue
- III – Mission maîtrise d'œuvre réhabilitation mairie
- IV – Consultation fourniture électricité
- V – Questions diverses

1 – Maitrise d'œuvre pharmacie

- **Consultation pour la mission de maîtrise d'œuvre de l'aménagement du local commercial de la pharmacie**
 - Durée de 4 mois
 - Réunion hebdomadaire
 - Rédactions des CR
 - Suivi des travaux de chaque entreprise (électricité, plomberie, ...)
 - Certificat de paiement – assistance aux opérations de réception
 - Etablissement des procès-verbaux de réception
 - Suivi des levées de réserves jusqu'au parfait achèvement

- 2 propositions de montant d'honoraires
 - **Vote du conseil à l'unanimité de choisir comme maître d'œuvre T.BARREAU**
- **Le conseil à l'unanimité demande l'aide de Me LEHANNEUR pour l'établissement d'un bail commercial avec la société de M.TERRIER**
- **Le conseil à l'unanimité accorde une DM afin d'inscrire au budget 2016 les crédits nécessaires à cette mission :**

2 – Mission maîtrise d'œuvre réfection 2 logements grande rue

- **Etude de faisabilité :** le cabinet Dedans Dehors avait fait une étude de faisabilité de 4 200€ HT du projet :
 - T3 : 63 000€ pour 62m²
 - T1 bis : 48 000€ pour 32m²
- **Mission maîtrise d'œuvre APD :**
 - Le cabinet Dedans Dehors avait été choisi pour établir une proposition de contrat de maîtrise d'œuvre : 17 908€ TTC (chiffrage + travaux inclus)
 - Montant de travaux (hors MOE) 178 877€ TTC
- **Le conseil, du fait de son accord à l'unanimité pour ces travaux, sollicite l'aide du Conseil Régional**
 - Opération « Cœur de Village » pour le T3 soit 30% de subventions (23 906€)
 - opération « Village Avenir » pour le T1 bis soit 20% de subventions (12 540€)
- **Le conseil à l'unanimité prend une DM pour inscrire au budget 2016 les crédits nécessaires à la maîtrise d'œuvre**

3 – Mission maîtrise d'œuvre réhabilitation mairie

- En décembre 2015, le conseil confie la maîtrise d'œuvre au cabinet Dedans-Dehors de 14 040€ TTC
- **Le conseil à l'unanimité prend une DM afin d'inscrire au budget 2016 les crédits de la mission**
- L'APD précise l'estimation des travaux
 - Soit mairie 225 058€ TTC
 - Extérieur : 34 510€ TTC
 - Total : 259 568€ TTC
- Le Conseil Régional subventionne :
 - Travaux mairie 40% plafonnée (30 490€ TTC)
 - Accessibilité (extérieur) de 30% (8 620€ TTC)
 - **Le conseil à l'unanimité autorise le maire à solliciter le Conseil Régional pour les subventions**
- Le département subventionne :
 - Travaux mairie 35% plafonnée (21 350€ TTC)
- La DETR (demande DETR acceptée)
 - Travaux mairie entre 20 et 40% (entre 37 510€ à 75 019€ TTC)
- Autofinancement : demande d'emprunt de 88 829€ + MOE (14 040€)

4 – Consultation fourniture d'électricité

- Rappel : Consommation de la collectivité à l'année : 102 639 kW
- Rappel : Le conseil avait délibéré pour adhérer au groupement d'achat du SISECO à partir de janvier 2018
- Période juillet 2016 à décembre 2017 inclus
 - 2 propositions :
 - Abonnement ERDF : 34.84€/mois/kW (pour 18mois non renouvelable)
 - Abonnement Direct Energie : 34.99€/mois/kVA (pour 24mois)
- Demande SISCEO pour étude abonnement :
 - Barèmes heures pleines/creuses pour été/hiver => différence de qq cts
- **Le conseil à l'unanimité conserve le fournisseur ERDF**

5 – Questions diverses

- **Bennes à ordures (vers SNCF)**
 - **Le conseil décide de déplacer ces bennes en zone artisanal (vers SCUB)**

- **SISECO : modification de son périmètre**
 - Dû au schéma départemental de coopération intercommunal du 25/03/2016 rattachant la SIERT de Plombières les Dijon (24 communes dont 7 communes appartiennent au Grand Dijon)
 - Il convient de délibérer sur la modification du périmètre de SISECO suite au 17 communes restantes
 - **Le conseil à l'unanimité accepte la modification du périmètre du SISECO**

- **GRDF**
 - Redevance occupation, soit 386€
 - **Le conseil à l'unanimité valide l'ajout au budget 2016**

- **Fusion syndicat** des affluents rive gauche de la Dheune avec le syndicat mixte de la Dheune pour le 01/01/2017
 - **Le conseil à l'unanimité ne s'oppose pas à la fusion des syndicats**

- **Extension du périmètre de la CABCS (Communauté d'Agglomération Beaune Côte et Sud) en intégrant la commune de Change**
 - **Le conseil à l'unanimité est d'accord pour l'extension du périmètre**

- **FPIC (fond national de péréquation des ressources intercommunales de communales)**
 - **Le conseil à l'unanimité accepte la modification des sommes entrées-sorties de 13 007€ à 14 807€**
 - Montant prélevé de droit commun (14 807€) - Solde de droit commun (14 807€)

- **Achat d'une balayeuse**
 - **Le conseil à l'unanimité prend une DM pour l'achat de la balayeuse de 600€ TTC**

- **Location parcelle du Pré sous le Meix à Mille NEGRIS**
 - Sollicite le versement du loyer de 450€/an par périodes trimestrielles
 - **Le conseil à l'unanimité accepte le versement trimestriel du loyer**

- Bligny Les Beaune doit faire la demande de reconnaissance en catastrophe naturelle (gel des vignes les 26 et 28 avril)

- **Le conseil à l'unanimité prend une DM pour faire la demande de reconnaissance de Bligny Les Beaune en zone de catastrophe naturelle**
- **Droit de préemption**
 - Maison 18 rue du Maupas => **La commune ne préempte pas**
- **Demande de la part des délégués du conseil des élèves**
 - Repeindre les marelles et cercles dans la cour
 - Installer et fixer 2 poubelles au mur de l'école (en lieu et place des containers)
 - **Le conseil à l'unanimité est d'accord pour réaliser ces travaux**
 - **Idée de les convier au prochain conseil**
- **Extension d'utilisation de la salle par le foyer rural**
 - Suite besoin manifestation karaté
 - **Le conseil à l'unanimité propose au foyer de solliciter les autres associations du village pour trouver un lieu (arrangement pour prêt salle de sports par exemple)**
- **Informations**
 - Agence sur l'eau rend compte de la fiscalité de l'eau
 - Travaux pont SNCF RD18 1^{ère} semaine de juillet (circulation interrompue pendant 4 nuits)
 - Travaux vers guidon de Pommard (du 6/06 au 30/09) : 4 nuits circulation déviée
 - Tournoi international de basket le we du 18/19 juin : **le conseil est invité à l'apéritif samedi 18 juin à 19h**
 - Kermesse des écoles le 24/06 (Dossier Vigipirate : mesure de prévention et de sécurité prévue, zone parking école bloquée)
- **Bulletins municipaux : Prochaine réunion bulletin le lundi 20/06 à 19h**
- **Préparation 14 juillet le 07/06 à 19h : voir futur CR**

Prochain Réunion Préparation du 14/07 le lundi 4 juillet à 19h

Prochain Conseil mardi 28 juin à 19h